



ОБЩИНА ПЕЩЕРА

4550 гр. Пещера, ул. „Дойранска епопея“ №17

тел.: (0350) 6-22-03, 6- 22-08, факс: 6-41-65

URL: <http://www.peshtera.bg>

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

за обществена поръчка

С Предмет: „Проектиране и осъществяване на авторски надзор за нуждите на община Пещера с 3 обособени позиции“, а именно:

за

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2 – „Услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения“

РАЗДЕЛ I: ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

I.1) ВЪЗЛОЖИТЕЛ

т.1 Възложител на настоящата обществена поръчка е Николай Йорданов Зайчев – кмет на община Пещера.

I.2) ВЪВЕДЕНИЕ

т.1 Настоящите ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ са разработени въз основа на действащото българско законодателство.

т.2 В Технически спецификации са описани изискванията, към дейностите, които трябва да се изпълнят в изпълнение на предмета на обществената поръчка.

т.3 В съответствие с разпоредбите на чл. 49, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП, в случай, че в документацията по настоящата обществена поръчка, така и настоящите Спецификации са посочвани конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство – да се чете и разбира „ИЛИ ЕКВИВАЛЕНТНО“.

РАЗДЕЛ II: ОБХВАТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

II.1) ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

II.1.1) Предмета на обществената поръчка обхваща изпълнението на:

т.1 ДЕЙНОСТ №1 – Изготвяне на работен проект. Дейността се отнася за всеки един обект по отделно и обхваща следното:

т.1.1 Изготвяне на работен проект за обект/строеж, който е възложен с възлагателно писмо. Работния проект следва да бъде изготвен в обхват, обем и съдържание, съгласно изискванията на приложимото законодателство действащо в Р. България. Работния проект следва да съдържа част сметна документация.

Сметната документация обхваща всички части на проектната документация, в т.ч. количествени сметки за видовете СМР, както и с опис на видовете и количествата СМР;

т.1.2 Извършване на необходимите проучвателни работи;

т.1.3 Подпомагане на Възложителя при, така и Извършване на всички съгласувания на Работния проект с експлоатационните дружества и компетентни органи и заинтересовани страни и лица, чието разрешение, съдействие или становище е необходимо за изпълнението на предмета на обществената поръчка;

т.1.4 Отстраняване за своя сметка на недостатъците на проекта, установени в хода на извършване на проверките от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или КОНСУЛТАНТА, включително и по време на извършване на строителството.

т.2 ДЕЙНОСТ №2 - Осъществяване на авторски надзор. Дейността се отнася за всеки един обект по отделно и обхваща следното:

т.2.1 Изпълнение на задълженията си като проектант, по време на строителството и въвеждането в експлоатация на строежа, в съответствие с действащото българско законодателство.

РАЗДЕЛ III: ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

III.1) ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

III.1.1) Изпълнителят на настоящата обществена поръчка е длъжен:

т.1 Да започне изпълнението, съгласно клаузите на договора;

т.2 Да укаже какви документи и подпомагащи действия от страна на Възложителя, ще бъдат необходими и ще изисква;

т.3 Да бъде активен в определянето на оптимални решения за целите на обекта на поръчката и на всички задачи и допълнителни такива, необходими за реализирането му.

т.4 Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като разгласява пред трети лица каквато и да е информация за Възложителя, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на договора;

т.5 Да спре изпълнението по договора, в случай че получи от Възложителя известие за това;

т.6 Да информира Възложителя за всички потенциални проблеми, които биха могли да възникнат в хода на следващия етап, като представя адекватни решения за тях;

т.7 Да уведоми Възложителя с писмено известие за спиране на изпълнението на договора, като приложи съответните документи, доказващи наличието на непреодолима сила;

т.8 Да подпомага всички страни с устни и писмени консултации, когато това има отношение по предмета на настоящата обществена поръчка

т.9 Да осигури достъп за извършване на проверки на място и одити;

т.10 Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите за проверки на място;

т.11 Да докладва за възникнали нередности;

т.12 Да възстанови суми за възникнали нередности заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства, съгласно действащото законодателство и/или клаузите на Договора;

т.13 Да отрази всички забележки и коментари получени от Възложителя за своя сметка;

III.1.2) Изпълнение на настоящата обществена поръчка следва да съблюдава и спазва изискванията на:

т.1 Действащото законодателство в Р. България;

т.2 Европейските и международните стандарти;

т.3 Настоящите технически спецификации

III.1.3) Изисквания за запознаване и спазване законодателството и съответствие стандарти и кодове

т.1 При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да се запознае и съблюдава спазването на изискванията на действащото законодателство в Р. България

РАЗДЕЛ IV: ИЗИСКВАНИЯ, КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

IV.1) ОБРАЗЦИТЕ НА ЦЕНОВОТО И ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ СЛЕДВА ДА БЪДАТ РАЗРАБОТВАНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С КОНКРЕТНИТЕ УКАЗАНИЯ КЪМ ВСЯКА ЕДНА ТОЧКА И СЪОТВЕТНО ДА СЪДЪРЖАТ СЪОТВЕТНИТЕ ИЗИСКВАНИ ЕЛЕМЕНТИ И ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ТАКИВА. СЛЕДВА ДА СЕ РАЗБИРА И ВЪЗПРИЕМА, ЧЕ УКАЗАНИЯТА ЗА РАЗРАБОТВАНЕ НА ЦЕНОВОТО И ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЯ СА ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ, КАТО ПРЕДВАРИТЕЛНО ОБЯВЕНИ УСЛОВИЯ НА ПОРЪЧКАТА ОТ СТРАНА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ТЯХНОТО НЕСПАЗВАНЕ ВОДИ ДО ОТСТРАНЯВАНЕ ОТ ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА.

РАЗДЕЛ V: СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ

т.1 Проект за свлачище срещу кв.205, гр. Пещера;

Свлачище, регистрирано под N PAZ 21.56277-04 попада извън регулационните граници на гр. Пещера. Свлачищния участък се намира южно над ул. „Хаджи Димитър“ и ул. „Резервоара“ между о.т. 711 – 712 и под открит канал на геозащитно съоръжение срещу поройни свлачища. Попада в мест. „Куртовица“ и представлява склон със северна експозиция и стръмен наклон 50 – 60°. Най крайните сгради на града са разположени непосредствено в петата на склона. През 2010 г. в района са изградени:

- съоръжения за предотвратяване на склоновите ерозионни процеси чрез полагане и анкериране в отделни участъци на стомано-телени мрежи;
- габиони за намаляване надлъжния наклон на деретата;
- изпълнени са залесителни мероприятия;
- хидротехническо съоръжение за отвеждане на повърхностните води от водосборната област – поясен отводнителен, облицован канал с дължина 455m, ширина на коритото 1.0 m и дълбочина 1.0 m, оразмерен за провеждане на водно количество от 0.460 m³/s. Каналът е разположен напречно на склона.

На 10.03.2015 г. са констатирани свлачищни процеси в склона с изградени геозащитни съоръжения. Свлачищния процес е развит по няколко хлъзгателни повърхности, формирани непосредствено под и над изградения отводнителен облицован канал.

В следствие на геодинамичните процеси, проявени по-висока кота, каналът е затрупан със свлечени земни маси в участък от 20-30 m. Проводимостта му е напълно ограничена и съоръжението не може да функционира.

От ръба на канала, в посока към жилищните сгради се формират други хлъзгателни повърхнини. Главния свлачищен откос е маркиран от ясно изразена денивелирана пукнатина с отстъп до 10 - 20 см. в участък с дължина 200 m. Пукнатината се проследява по цялата траншея на канала, преминаваща по северния склон над града. Тя е отворена, като максималната наблюдавана ширина е до 15 см. Засегнатият от свлачищни процеси участък е с фронтална форма и расмери:

- по направление на движението на свлачищните маси – 200.0 m;
- напречно на движението на свлачищните маси – 18.0 m;
- площ – 3,6 dka.

Склонът е с дестабилизиращи земни маси и с много голям наклон, а отстоянието от сградите е единствено уличното платно.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТИРАНЕТО

1. Проекта да осигури съответствие на проектните решения /разработки/ с изискванията на чл.169 от ЗУТ

2. Работния проект да отговаря на изискванията на Наредба №4/2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти,

3. Работния проект да отговаря на изискванията на Наредба № 12 /2001 год. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони заедно с със следните технически нормативни актове:

- Норми за натоварвания и въздействия върху сгради и съоръжения (ННВВСС) (отпечатани в Бюлетина за строителство и архитектура (БСА), бр. 4 от 1989 г.);
- Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (НПССЗР) (отпечатани в специализирано издание на Комитета по териториално и селищно устройство и Българската академия на науките, 1987 г.; изм. и доп., ДВ, бр. 6 от 1989 г.; БСА, бр. 1 от 1989 г.);
- Наредба № 1 от 1996 г. за проектиране на плоско фундиране (НППФ) (ДВ, бр. 85 от 1996 г., отпечатана заедно с Нормите за проектиране на плоско фундиране в БСА, бр. 10 от 1996 г.);
- Норми за проектиране на пилотно фундиране (НППилФ) (отпечатани в БСА, бр. 6 от 1993 г.);
- Норми за проектиране на подпорни стени (НППС) (отпечатани в БСА, бр. 10 от 1986 г.; изм., БСА, бр. 8 от 1990 г.);
- Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (НПБСК) (отпечатани в БСА, бр. 6-8 от 1999 г.);
- Норми за проектиране на стоманени конструкции (НПСК) (отпечатани в специализирано издание на Комитета по териториално и селищно устройство, 1987г.).

4. Проекта за геозащитните строежи и мероприятия трябва да осигури:

- експлоатационна годност и дълготрайност на строежите и на терените под и около тях;
- сигурност срещу повреди и разрушения, в т. ч. и на съседни строежи (обекти);
- опазване на околната среда.

5. Проектирането и изпълнението на геозащитни строежи и мероприятия да включва:

Мотивирано решение за вида на укрепването или комбинация от технически решения, включващи:

- повърхностна обработка (изолация и защита) на свлачището, облицоване, залесяване, ограждане, осушаване, инжектиране и тампониране на пукнатини и каверни, заравняване, покриване с геосинтетични и други подобни материали;
- водозащита и дрениране на свлачището - повърхностни дренажи, канавки и шахти, вкопани дренажни траншеи, дренажни кладенци, дренажни сондажи, дренажни тунели, затревяване и др.;
- подпиране на свлачището - контрабанкети, контрафорси, подпорни стени, буни, габиони, опорни насипи, усилен с геосинтетични и други материали, стабилизиране с цимент и др.;
- укрепване на свлачището с подпорни конструкции: бетонни или стоманобетонни подпорни стени (конзолни или анкерирани); сондажно-изливни пилоти или шлиц-стени със или без стоманобетонен ростверк върху тях, конзолни или анкерирани; шлицови ребра; стоманобетонни кладенци (конзолни или анкерирани), анкерирани стоманобетонни плочи и др.;

- подпиране на свлачището с подземната част на нови сгради или съоръжения, съответно оразмерени и конструирани.

ФАЗА НА ПРОЕКТИРАНЕТО

Фаза: Работен проект

1. Проектирането и изпълнението на геозащитни съоръжения в свлачищните райони да се извърши въз основа на:

- конкретни инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания;
- инженерно-геодезически измервания;
- данни от геотехнически изследвания;
- данни от извършени инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания и геодезически измервания;

2. За направените проучвания и измервания да се изработи инженерно-геоложки доклад.

3. На база данните от инж. геоложкия доклад да се определят и мотивират техническите изисквания при проектиране на геозащитни строежи и мероприятия в свлачищните райони.

4. Да се изпълнят изискванията при проектиране на геозащитни строежи и мероприятия в свлачищни райони съгласно определения клас на свлачищата по изискванията на Наредба № 12 /2001 год. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони

ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ

1. Обемът и съдържанието на проектите ще бъдат съгласно Договор за проектиране и при спазване нормативите и законовите изисквания действащи към момента.

2. Инвестиционните проекти и съдържащ следните части:

- Част Геодезия – тахиметрична снимка на застрашения участък от пътя и терена и изготвяне на ПУП – парцеларен план.

- Част Геология – инженерно-геоложки проучвания и изследване на земната основа на аварирания участък от пътя.

- Част Пътна - представляваща проектно решение за повърхностни отводнителни мероприятия, възстановяване на разрушения път, настилка и банкета.

- Конструктивна – за силово укрепване на аварирания пътен участък осигурен да поеме натоварването от преминаващите МПС съгласно категорията на пътя.

- Количествена и стойностна сметка

- Част ПБЗ – план за безопасност и здраве и временна организация на движението по време на строителство.

- План за управление на отпадъците.

Към всеки от проектите следва да бъде представена обща обяснителна записка, както и проектно-сметна документация – количествени сметки по всички части и Обобщена (по всички части) Количествено-стойностна сметка, придружена с анализ на единичните цени за всички видове работи, включени в нея.

3. Всяка част от проекта да съдържа следната информация:

- Чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в съответните препоръчителни мащаби;
- Обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда;
- Обосновка за функционално, композиционно решение и избор на строителни материали и технологии;
- Изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране.

ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проекта да бъде представен в 5 екземпляра и 1 (един) на електронен носител в PDF формат на изготвения работен проект, което се удостоверява с подписването на двустранен приемо-предавателен протокол.

ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТО-СМЕТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ДА СЕ СПАЗВАТ СЛЕДНИТЕ НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ

- 1.ЗУТ, Наредба №7 за ПНУОВТУЗ, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- 2.Противопожарните строително-технически норми
- 3.Санитарно- хигиенните нормативи.

т.2 Проект за свлачище в местност "Дръща", гр. Пещера;

Свлачище, регистрирано под N PAZ 21.56277-03, попада извън регулационните граници на гр. Пещера. Състои се от два съседни свлачищни участъка на обслужващ път в югозападния край на гр. Пещера в местността „Дръща“. Пътят започва, като отклонение от републикански път II-37 Пазарджик – Пещера-Батак и обслужва напорен водоем за питейно водоснабдяване на гр. Пещера. Свлачището се състои от два съседни участъка на отстояние от 50m един от друг. Свлачищния процес е възникнал през първата седмица на м. февруари, 2015г. – 02.02.2015 г., след паднали обилни атмосферни валежи и снеготопене. Геодинамичния процес се е активизирал отново на 07.02.2015 г. Свлачищните участъци са с фронтална форма. Възникнали са на склон с югоизточна експозиция и наклон около 60°.

- Свлачищния участък N1 е с размери 21/15 m и площ от 0.32 dka.
- Свлачищния участък N2 е с размери 22/12 m и площ от 0.26 dka.
- Общата засегната площ възлиза на 058 dka.

Главният свлачищен откос е с височина около 3 m и при двата участъка. Наблюдава се нефункционираща според предназначението си затлачена дренираща тръба при свлачищен участък N 2. Налице са надлъжни пукнатини на срязване. Част от пътното платно с ширина около 1,30 m е пропаднало. Свлечените маси са достигнали до УПИ I-56, което е довело частично разрушаване на оградата на имота. Налице са свлечени едри валуни и земни маси в границите на имота.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТИРАНЕТО

- 1.Проекта да осигури съответствие на проектните решения /разработки/ с изискванията на чл.169 от ЗУТ
- 2.Работния проект да отговаря на изискванията на Наредба №4/2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти,
3. Работен проект да отговаря на изискванията на Наредба № 12 /2001 год. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони заедно с със следните технически нормативни актове:
 - Норми за натоварвания и въздействия върху сгради и съоръжения (ННВВСС) (отпечатани в Бюлетина за строителство и архитектура (БСА), бр. 4 от 1989 г.);

- Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (НПССЗР) (отпечатани в специализирано издание на Комитета по териториално и селищно устройство и Българската академия на науките, 1987 г.; изм. и доп., ДВ, бр. 6 от 1989 г.; БСА, бр. 1 от 1989 г.);
- Наредба № 1 от 1996 г. за проектиране на плоско фундиране (НППФ) (ДВ, бр. 85 от 1996 г., отпечатана заедно с Нормите за проектиране на плоско фундиране в БСА, бр. 10 от 1996 г.);
- Норми за проектиране на пилотно фундиране (НППилФ) (отпечатани в БСА, бр. 6 от 1993 г.);
- Норми за проектиране на подпорни стени (НППС) (отпечатани в БСА, бр. 10 от 1986 г.; изм., БСА, бр. 8 от 1990 г.);
- Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции (НПБСК) (отпечатани в БСА, бр. 6-8 от 1999 г.);
- Норми за проектиране на стоманени конструкции (НПСК) (отпечатани в специализирано издание на Комитета по териториално и селищно устройство, 1987г.).

4. Проекта за геозащитните строежи и мероприятия трябва да осигури:

- експлоатационна годност и дълготрайност на строежите и на терените под и около тях;
- сигурност срещу повреди и разрушения, в т. ч. и на съседни строежи (обекти);
- опазване на околната среда.

5. Проектирането и изпълнението на геозащитни строежи и мероприятия да включва:

Мотивирано решение за вида на укрепването или комбинация от технически решения, включващи:

- повърхностна обработка (изолация и защита) на свлачището, облицоване, залесяване, ограждане, осушаване, инжектиране и тампониране на пукнатини и каверни, заравняване, покриване с геосинтетични и други подобни материали;
- водозащита и дрениране на свлачището - повърхностни дренажи, канавки и шахти, вкопани дренажни траншеи, дренажни кладенци, дренажни сондажи, дренажни тунели, затревяване и др.;
- подпиране на свлачището - контрабанкети, контрафорси, подпорни стени, буни, габиони, опорни насипи, усилен с геосинтетични и други материали, стабилизиране с цимент и др.;
- укрепване на свлачището с подпорни конструкции: бетонни или стоманобетонни подпорни стени (конзолни или анкерирани); сондажно-изливни пилоти или шлиц-стени със или без стоманобетонен ростверк върху тях, конзолни или анкерирани; шлицови ребра; стоманобетонни кладенци (конзолни или анкерирани), анкерирани стоманобетонни плочи и др.;
- подпиране на свлачището с подземната част на нови сгради или съоръжения, съответно оразмерени и конструирани.

ФАЗА НА ПРОЕКТИРАНЕТО

Фаза: Работен проект

1. Проектирането и изпълнението на геозащитни съоръжения в свлачищните райони да се извърши въз основа на:

- конкретни инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания;
- инженерно-геодезически измервания;
- данни от геотехнически изследвания;
- данни от извършени инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания и геодезически измервания;

2. За направените проучвания и измервания да се изработи инженерно-геоложки доклад.

3. На база данните от инж. геоложкия доклад да се определят и мотивират техническите изисквания при проектиране на геозащитни строежи и мероприятия в свлачищните райони.

4. Да се изпълнят изискванията при проектиране на геозащитни строежи и мероприятия в свлачищни райони съгласно определения клас на свлачищата по изискванията на Наредба № 12 /2001 год. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони

ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ

1.Обемът и съдържанието на проектите ще бъдат съгласно Договор за проектиране и при спазване нормативите и законовите изисквания действащи към момента.

2. Инвестиционните проекти и съдържащ следните части:

- Част Геодезия – тахиметрична снимка на застрашения участък от пътя и терена и изготвяне на ПУП – парцеларен план.

- Част Геология – инженерно-геоложки проучвания и изследване на земната основа на аварирания участък от пътя.

- Част Пътна - представляваща проектно решение за повърхностни отводнителни мероприятия, възстановяване на разрушения път , настилка и банкета.

- Конструктивна – за силово укрепване на аварирания пътен участък осигурен да поеме натоварването от преминаващите МПС съгласно категорията на пътя.

- Количествена и стойностна сметка

- Част ПБЗ – план за безопасност и здраве и временна организация на движението по време на строителство.

- План за управление на отпадъците.

Към всеки от проектите следва да бъде представена обща обяснителна записка, както и проектно-сметна документация – количествени сметки по всички части и Обобщена (по всички части) Количествено-стойностна сметка, придружена с анализ на единичните цени за всички видове работи, включени в нея.

3.Всяка част от проекта да съдържа следната информация:

- Чертежи, които изясняват предлаганите проектни решения в съответните препоръчителни мащаби;
- Обяснителна записка ,поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда ;
- Обосновка за функционално, композиционно решение и избор на строителни материали и технологии;
- Изчисления, обосноваващи проектните решения, които се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране.

ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проекта да бъде представен в 5 екземпляра и 1 (един) на електронен носител в PDF формат на изготвения „работен проект, което се удостоверява с подписването на двустранен приемо-предавателен протокол.

ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТО-СМЕТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ДА СЕ СПАЗВАТ СЛЕДНИТЕ НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ

1.ЗУТ, Наредба №7 за ПНУОВТУЗ, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

2.Противопожарните строително-технически норми

3.Санитарно- хигиенните нормативи.

т.3 Изработване на технически проект за реконструкция на ул. "Стара крепост"

Обектът е Четвърта категория спрямо ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (в сила от 31.03.2001 г.) и НАРЕДБА № 1 ОТ 30 ЮЛИ 2003 Г. ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ (Издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Обн. ДВ. бр.72 от 15 Август 2003г.).

Описание на обекта:

В района на улица „Стара Крепост” между о.т.142 до о.т.132 настилка на улицата е в лошо техническо състояние. Има нужда от подмяна на съществуващата настилка, бордюри и изграждане на тротоари. Съществуващите водопроводи са: магистрален - стомана Ф 273 и хранителен – етернит Ф 100 и Ф80, по които постоянно има аварии и също се предвиждат за подмяна. В малка част от улицата има канализация, като се предвижда при техническа възможност да се проектира навсякъде и да се осигури отводняване на уличното платно.

Съществуващо положение:

Улица „Стара Крепост” е част от уличната мрежа на гр. Пещера. Улицата е пети клас /обслужваща/ с профил на платното от 6.00м. и тротоар от източна страна с ширина 1.60м. Уличната настилка е от асфалтобетон в североизточния край /от кръстовище с ул. „Михаил Такев“ до вход за крепост „Перистеря“/, а останалата част от улицата е с паважна настилка, като изграденият тротоар е с бордюри и тротоарни плочки от югоизточния край на улицата. Северозападния тротоар е не изграден и не реализиран и е ограничен от предпорна стена в по - голямата си част.

Конструкция и материали:

Предвижда се съществуващите улична и тротоарна настилка да се премахнат и да се изгради нова пътна основа и да се положи асфалтобетонена настилка на пътното платно, а тротоара да се изгради от вибропресовани бетонови бордюри и тротоарна настилка от вибропресовани бетонови плочи. Съществуващите водопроводи и връзки да се подменят с полиетилен висока плътност, а новата канализация да се предвиди за изграждане с полипропиленови тръби, новите канализационни шахти да бъдат от готови стоманобетонени кюнега и бетонови пръстени по височина. Новите капаци за ревизионни шахти да бъдат с логото на Община Пещера, самонивелиращи се и заключващи се. Уличните оттоци да се предвидят с заключващи се решетки и тяло от полипропилен с калова яма и кош за едри отпадъци.

Проектно предложение:

1. Изработване на цялостен технически проект за цялата улица.

Изготвяне на технически проект се изработва от екип от правоспособни проектанти.

Техническите проекти да бъдат изготвени в съответствие със ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Проектите да бъдат придружени с подробни количествени и количествено стойностни сметки по приложимите части.

Техническият проект да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи и одобрен от главния архитект на Общината и да бъде издадено разрешение за строеж.

В обяснителните записки проектантите подробно да опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, количествени сметки. Работният проект да се изработи в обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

С работния проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на предвидените видове СМР;
2. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

Работният проект за обновяване да е в следния обхват:

1. Част ПЪТНА

- Да се изготви обяснителна записка, която ще пояснява предлаганите проектни решения, във връзка и в съответствие с изходните данни и да съдържа информация за необходимите строителни продукти с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти (материали, изделия, комплекти) за изпълнение на СМР и начина на тяхната обработка, полагане и/или монтаж.
- Да се изготви ситуация и план за отводняване - М1:1000.
- Да се изготви надлъжен профил в остта на пътя - М1:1000/100.
- Да се изготвят типови напречни профили М 1:100
- Да се изготвят подробни или писани профили М 1:100
- Вертикална планировка на кръстовищата М1:250
- Организация на движение М1:1000.
- Временна организация на движение М1:1000.
- Да се изготви количествена сметка за проектната част.
- Да се изготви количествено стойностна сметка за проектната част.

2. Част ГЕОЗЕЗИЯ / Геодезическо заснемане

- Да се направи подробно геодезическо заснемане.
- Да се заснемат всички съществуващи входи към жилищните сгради: автомобилни и пешеходни

3. Част ВиК

- Да се изработи проект за подмяна на съществуващ стоманен магистрален водопровод и хранителни водопроводи
- Да се изработи проект за канализация в липсващите участъци към съществуващата канализация по улицата
- Да се осигури отводняване на пътното платно
- Да се подменят съществуващите водопроводни и канализационни отклонения към имотите и да се предвидят нови където е необходимо.
- Да се изготви количествена сметка за проектната част.
- Да се изготви количествено стойностна сметка за проектната част.

4. Част ПБЗ

- Да се изработи проект с обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- Проектът да съдържа обяснителна записка и необходимата графична част.

5. Част ПУСО

- Да се изготви проект с обхват и съдържание, съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г.
- Да се изготвят необходимите приложения и текстова част към проектната част.

Предвидените в инвестиционния проект за основен ремонт на улицата, да включват:

В инвестиционния проект да се предвидят продукти (материали и изделия, които съответстват на техническите спецификации на действащите в Р България нормативни актове. Продуктите трябва да имат оценено съответствие със съществените изисквания определени в Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП).

Обемът и съдържанието на документацията и приложените към нея записки и детайли, да бъдат достатъчни за изпълнение на обновителните дейности по обекта.

При проектирането на топлоизолацията, да се укажат техническите характеристики и параметри на отделните елементи и строителни материали включени в изпълнението ѝ .

Проектно-сметната документация да бъде изработена, подписана и съгласувана от проектантите от екипа, с правоспособност да изработват съответните части, съгласно Законите за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, като същото се доказва със заверени копия от валидни удостоверения за правоспособност.

Всички проектни части да се подпишат от Възложителя, а частите по чл. 142, ал. 10 от ЗУТ - и от лицето, упражняващо технически контрол в проектирането.